



ROMANIA
JUDETUL VASLUI
COMUNA CRETESTI

Tel: 0235/485125; Fax: 0235/485011

E-mail: primariacrestesti@gmail.com; web: <http://www.primariacrestesti.ro>



HOTĂRÂREA nr. 2 din 30.01.2015

Privind aprobarea vânzării directe în favoarea detinatorului de fapt a unui teren în suprafață totală de 1.429 mp, situat în curtea locuinței lui Munteanu Petru din Satu Nou, comuna Cretesti, înregistrat în CF cu numărul cadastral 71051, aparținând domeniului privat al Comunei Cretesti.

Consiliul Local al comunei Cretesti, întrunit în ședință ordinară, astăzi 30 ianuarie 2015:

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Cretesti;
- raportul de specialitate nr.88/16.01.2015, promovat de compartimentul registre agricole, prin care se propune vânzarea directă a terenului în suprafață totală de 1.429 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Cretesti, situat în curtea locuinței familiei Munteanu Petru și Munteanu Ana din Satu Nou, comuna Cretesti, înregistrat în CF cu numărul cadastral 71051;
- solicitarea d-lui Munteanu Petru, înregistrată la Primăria Comunei Cretesti sub nr. 2552/2014, privind cumpărarea terenului în cauză;

În baza prevederilor:

- art.36 alin.1 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, modificată și completată;
- Noului Cod Civil.

Având în vedere faptul că:

- terenul solicitat spre cumpărare este situat în curtea casei proprietatea familiei Munteanu Petru și Munteanu Ana;
- planul de amplasament și delimitare este întocmit de topograf autorizat ing.Sova Iulian;
- faptul că terenul aferent nu face obiectul Legii nr. 10/2001;
- exista avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul:

- art. 36 alin.2 lit .c, alin.5, lit.b, art. 115 alin. 1 lit.b și art. 123 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însușește documentația cadastrală întocmită de topograf autorizat ing.Sova Iulian pentru imobilul-teren în suprafață de 1.429 mp situat în localitatea Satu Nou, comuna Cretesti, înregistrat în CF având numărul cadastral 71051, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Cretesti a terenului în suprafață de 1.429 mp, situat în localitatea Satu Nou, comuna Cretesti, înregistrat în CF având numărul cadastral 71051.

Art.3. Se aprobă vânzarea directă în favoarea lui Munteanu Petru și Munteanu Ana a terenului în suprafață de 1.429 mp, identificat la art. 1 din prezenta, aflat în incinta curții în care se afla casa de locuit, proprietatea celor doi soți.

Art.4. Prețul de vânzare a terenului se stabilește prin Hotărâre a Consiliului Local în baza unui Raport de evaluare întocmit de persoana autorizată.

Art.5.Plata prețului se va face în termen de 15 zile de la data comunicării prezentei beneficiarului. Neplata în termen, atrage revocarea de drept a prezentei hotărâri.

Art. 6 .Taxele ocazionate de încheierea contractului de vânzare cumpărare în formă autentică, vor fi suportate de către beneficiar.

Art.7.Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei prin compartimentele de specialitate.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică :

- Primarului Comunei Cretesti;
- Instituției Prefectului - Județul Vaslui;
- Familiei Munteanu Petru si Munteanu Ana

Adoptată în Cretesti la data de 30.01.2015 cu 11 voturi pentru ,din 11 consilieri.

Președinte de ședință
Nechita Cecilia



Contrasemnează
Secretar
Marcu Daniela